

**UCHWAŁA NR VIII/60/2025
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU ODRZAŃSKIM**

z dnia 26 marca 2025 r.

w sprawie: określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji w Gminie Bytom Odrzański

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278),

uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Bytom Odrzański, zgodnie z regulaminem, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Jacek Kacprzak

Rozdział 1.

Zadania Komitetu Rewitalizacji

§1.1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotawczą-doradczą Burmistrza Bytomia Odrzańskiego.

2. Komitet Rewitalizacji w Gminie Bytom Odrzański realizuje zadania określone w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji, reprezentując interesy wszystkich grup interesariuszy rewitalizacji w działaniach podejmowanych przez Gminę Bytom Odrzański, w związku z przygotowaniem, przeprowadzeniem i oceną działań rewitalizacyjnych.

3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r., poz. 278) oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadanie.

§2.1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii oraz podejmowania inicjatyw i rozwiązań w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji Gminy Bytom Odrzański.

2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:

- 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów aktualizacji i zmian Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Bytom Odrzański na lata 2024 – 2030, przedkładanych przez Burmistrza Bytomia Odrzańskiego,
- 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
- 3) przedkładanie Burmistrzowi Bytomia Odrzańskiego propozycji działań w zakresie zaspokojenia potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

Rozdział 2

Organizacja i tryb pracy Komitetu

§3.1. Członków Komitetu Rewitalizacji powołuje Burmistrz Bytomia Odrzańskiego na podstawie Zarządzenia spośród osób, które zgłosiły chęć przystąpienia do Komitetu zgodnie z ust. 4.

2. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii przekroczy limit miejsc określonych w ust. 4, o wyborze członka Komitetu decyduje Burmistrz Bytomia Odrzańskiego, uwzględniając funkcję Komitetu, o której mowa w § 1 ust. 1 oraz zapewniając wyłonienie przez interesariuszy ich przedstawicieli.

3. Komitet liczy nie więcej niż 7 członków.

4. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, w tym:

1) 1 mieszkaniec wyznaczonego obszaru zdegradowanego Gminy Bytom Odrzański (wyznaczonego na podstawie wyników przeprowadzonej diagnozy), w tym właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami, znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);

2) 1 mieszkaniec Gminy Bytom Odrzański, inny niż wymienieni w pkt 1;

3) 1 osoba reprezentująca podmioty, prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy Bytom Odrzański działalność gospodarczą;

4) 1 przedstawiciel podmiotów, prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy Bytom Odrzański działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

5) 1 osoba wskazana przez Burmistrza Bytomia Odrzańskiego spośród pracowników Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim lub jednostek organizacyjnych gminy;

6) 1 przedstawiciel Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim;

7) 1 przedstawiciel podmiotów innych niż wymienione w pkt 6, realizujących na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa – jeśli się zgłosi w odpowiedzi na ogłoszenie o naborze, o którym mowa w ust. 6.

5.1. Kandydaci na członków Komitetu określani w ust. 4 pkt 1-4 i 7, zgłaszają chęć członkostwa w Komitecie poprzez złożenie pisemnej deklaracji w odpowiedzi na nabór.

5.2. Ogłoszenie o naborze, Burmistrz Bytomia Odrzańskiego zamieszcza w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej gminy, na tablicy ogłoszeń oraz w razie potrzeby również z wykorzystaniem innych koniecznych mediów.

6. Ogłoszenie obowiązkowo określa termin, miejsce i sposób składania zgłoszeń kandydatów. Termin dokonywania zgłoszeń nie może być krótszy niż 7 dni od ukazania się informacji.

7. Deklaracje kandydatów składa się w sekretariacie (pokój nr 14) Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim, przy ul. Rynek 1.

8. W przypadku zgłoszenia się niedostatecznej ilości kandydatów na członków Komitetu, o których mowa w ust. 4 pkt 1-4, Burmistrz powołuje członka w drodze indywidualnego zaproszenia.

9. Skład Komitetu Rewitalizacji po zakończeniu procedury naboru, zostanie opublikowany w formie ogłoszenia w BIP, na stronie internetowej gminy, na tablicy ogłoszeń oraz w razie potrzeby również z wykorzystaniem innych koniecznych mediów.

§4.1. Członkostwo w Komitecie może ustać w wyniku:

1) śmierci członka,

2) osobistej rezygnacji, złożonej na piśmie,

3) ustania zatrudnienia, w przypadku członków, o których mowa w §3 ust. 4 pkt 5,

4) wykluczenia na wniosek 2/3 członków komitetu z jednoczesnym wskazaniem nowego członka.

2. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Bytomia Odrzańskiego powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego.

§5.1. Pierwsze posiedzenie Komitetu Rewitalizacji zwołuje Burmistrz.

2. Na pierwszym posiedzeniu członkowie Komitetu wybierają spośród swego grona Przewodniczącego i Zastępcę Przewodniczącego Komitetu w drodze głosowania.

3. Do czasu wyboru Przewodniczącego posiedzeniu przewodniczy Burmistrz Bytomia Odrzańskiego lub osoba przez niego upoważniona.

4. Kolejne posiedzenia zwołuje Przewodniczący.

5. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego lub osoba wskazana przez Burmistrza.

6. Przewodniczący Komitetu odpowiada za formułowanie ustaleń z posiedzeń Komitetu oraz reprezentuje go na zewnątrz.

7. Komitet obraduje na posiedzeniach, których częstotliwość wynika z bieżących potrzeb, nie rzadziej niż raz na rok.

8. Przez posiedzenie rozumie się zwołanie członków Komitetu na określony dzień niezależnie od czasu trwania spotkania.

§6.1. Burmistrz Bytomia Odrzańskiego może uczestniczyć w posiedzeniach Komitetu, bez prawa do głosowania.

2. W pracach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Bytomia Odrzańskiego. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

§7. Członkowie Komitetu zobowiązani są do czynnego włączenia się w proces rewitalizacji Gminy Bytom Odrzański, w tym w szczególności w zakresie opiniowania poszczególnych etapów prac nad Gminnym Programem Rewitalizacyjnym oraz planowanych działań rewitalizacyjnych.

§8.1. Komitet zajmuje stanowisko w powierzonych sprawach w formie opinii, która jest formułowana w drodze uzgodnienia stanowisk lub głosowania.

2. W przypadku równej liczby głosów, decyduje głos Przewodniczącego.

3. Posiedzenia Komitetu są protokołowane, zaś dokumentacja jego działalności jest przechowywana i archiwizowana w Urzędzie Miejskim.

4. Protokół winien być sporządzony, w terminie 7 dni od daty posiedzenia.

5. Protokół powinien zawierać zwięzły opis spraw skierowanych pod obrady Komitetu oraz inne ustalenia Komitetu.

6. Do protokołu dołącza się listę obecności oraz opinię Komitetu.

7. W razie nieobecności na posiedzeniu Komitetu, członkowi przysługuje prawo do złożenia na piśmie własnej opinii, co do omawianych spraw; opinia taka zostanie zaprezentowana przez Przewodniczącego na posiedzeniu Komitetu.

§9.1. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu członkom Komitetu, nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

2. Praca członków Komitetu, odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§10. Obsługę organizacyjną Komitetu prowadzi pracownik Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim. Pracownik odpowiedzialny będzie również za współpracę pomiędzy Komitetem Rewitalizacji, Burmistrzem, Radą Miejską w Bytomiu Odrzańskim oraz pozostałymi interesariuszami.

§11. Zmiany Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymagają stosownej uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim.

Załącznik do Regulaminu
określającego zasady wyznaczania
składu oraz zasady działania
Komitetu Rewitalizacji

**DEKLARACJA
przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji**

1. Imię i nazwisko kandydata na członka Komitetu

--

2. Dane kontaktowe kandydata na członka Komitetu

Adres zamieszkania (miejscowość, ulica, nr domu, kod pocztowy)	
Adres do korespondencji	
Adres e-mail	
Nr telefonu	

3. Deklaruję chęć przystąpienia do Komitetu Rewitalizacji.

Jestem przedstawicielem/przedstawicielką*:

- ☐ Rady Miejskiej w Bytomiu Odrzańskim;
☐ Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim lub miejskiej jednostki organizacyjnej, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;
☐ mieszkańców obszaru rewitalizacji;
☐ właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, товариств будownицтва społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust.1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r., o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz.U. z 2023, poz. 28);
☐ podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy Bytom Odrzański działalność gospodarczą;
☐ podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych;
☐ podmiotów, innych niż wyżej wymienieni, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

4. Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam* się z Regulaminem Komitetu Rewitalizacji.

Bytom Odrzański, dnia

(podpis i/lub pieczęć)

**niepotrzebne skreślić*

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bytomia Odrzańskiego z siedzibą w Urzędzie Miejskim ul. Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański, telefon kontaktowy: 68 388 40 22.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail [inspektor\(at\)cibi24.pl](mailto:inspektor(at)cibi24.pl)
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z rekrutacją, powołaniem oraz pracami Komitetu Rewitalizacji Gminy Bytom Odrzański.
4. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. a) ww. Rozporządzenia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - żądania dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
 - cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

Przyjmuję powyższe do wiadomości.

.....
Data i podpis kandydata

Uzasadnienie

Komitet Rewitalizacji stanowi forum współpracy i dialogu w procesie rewitalizacji, pełni także funkcję opiniotawczo-doradczą Burmistrza Bytomia Odrzańskiego. Zgodnie z art. 7 ust. 2-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa w drodze uchwały rada gminy przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji.

Proces opracowania niniejszej uchwały przebiegał z zachowaniem wymagań w zakresie partycypacji społecznej, wskazanych w rozdziale 2 ustawy o rewitalizacji. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji w Gminie Bytom Odrzański został poddany konsultacjom społecznym w dniach od 28.11.2024 r. do 02.01.2025 r. W efekcie konsultacji społecznych dostosowano zapisy projektu uchwały do oczekiwań interesariuszy. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.